

# SCHWARZ AUF WEISS STATT GRAUE THEORIE:

## WAS DU FÜR DEINE BAUFINANZIERUNG BRAUCHST – DIE CHECKLISTE

Hier siehst du auf einen Blick, welche Unterlagen und Infos dein\*e Berater\*in von dir braucht – damit deinem nächsten Schritt in die eigenen vier Wände nichts im Weg steht. So sorgst du für dein gutes Gefühl und mehr Überblick beim Gespräch.

**Alles zusammen? Haken dran und ab damit zu uns.** Einfach im Portal SpardaMyBaufi hochladen oder zum Gespräch mitbringen.

- Aktueller Steuerbescheid**  
– vom Finanzamt
- Gehaltsabrechnungen der letzten 3 Monate**  
– vom Arbeitgeber (zwei Einkommen? Bitte beide Nachweise mitbringen)
- Kontoauszüge aller Gehaltskonten der letzten 3 Monate**  
– von der Bank
- Rentenprognose/-information bzw. Rentennachweis**  
– von Ihrer Rentenversicherung
- Unterhaltsnachweise rückwirkend für ein Jahr (inkl. Titel)**
- Nachweis aller Vermögen (Versicherungspolicen, Kontoauszüge)**  
– Bank, Depots, Bausparkasse
- Nachweis über Fremdkapital, unterschriebene Verträge**  
– Bank, Arbeitgeber, Verwandte
- Darlehensverträge bestehender Verbindlichkeiten**  
– aus eigenen Unterlagen bzw. von der Bank
- ggf. Nachweis Mietverträge**
- Personalausweis/Reisepass**  
– von dir/euch und deinem Sicherheitengeber bzw. deinem Bürgen